



## Présentation

---

Septime est un property manager tertiaire, national et indépendant.

Nous gérons des bureaux, des locaux d'activité, des entrepôts et des surfaces commerciales sur toute la France pour le compte d'investisseurs, privés ou institutionnels, français ou étrangers.

Nous sommes un des leaders de la gestion d'immobilier tertiaire et le premier gestionnaire indépendant avec notre réseau d'agences intégrées. Notre portefeuille comprend plus de 500 mandats représentant plus de 3.500.000 m<sup>2</sup> gérés.

Cette indépendance et notre stratégie à long terme nous mettent à l'abri de changements d'orientation conjoncturelle dictés par les actionnaires.

Notre taille nous confère une souplesse de fonctionnement, une adaptabilité et une réactivité répondant au mieux aux attentes des propriétaires et à leur stratégie d'investissement.

Notre organisation est pensée pour offrir à nos clients un service sur-mesure bénéficiant d'un interlocuteur dédié et d'un reporting centralisé quelque soit la localisation de leurs immeubles.

Pour que notre service soit optimisé, nos équipes agences privilégient une présence forte dans les immeubles et sont déchargés des aspects administratifs par les équipes siège.

## Pourquoi faire confiance à Septime ?

---

- Différentes formules de gestion à la carte,
- Réseau national de 8 agences intégrées,
- Présence terrain forte et optimisée,
- Qualité de service et réactivité,
- Compétences techniques et réglementaires,
- Reporting régulier et centralisé en fonction des besoins des clients,
- Plus de 500 mandats de gestion représentant plus de 3.500.000 m<sup>2</sup>,
- Filiale d'un Groupe immobilier indépendant et national,
- Des références.

## Interlocuteur

---

Gérard Gomès-Léal - Directeur Général / Directeur de la Gestion Immobilière  
T : 01 41 22 77 70 - ggomesleal@septime.fr

**Ile-de-France | Lyon | Toulouse | Toulon | Marseille | Caen | Lille | Nantes | ...**

Siège Social : 101 boulevard Jean Jaurès - 92660 Boulogne-Billancourt | [www.septime.fr](http://www.septime.fr)  
Septime SA au capital de 225.000 € | RCS Nanterre B 326 931 854 | NAF 6832A  
Carte professionnelle Transaction & Gestion n° CPI 9201 2015 000 000 592 délivrée par la CCI Paris IDF  
Garant : LLOYD'S : 8-10 rue Lamennais - 75008 Paris | RC professionnelle : ALLIANZ IARD